

Republika Hrvatska

Jedinstveni identifikator prijedloga: **80775-2026**

Nadležnom javnom bilježniku kao povjereniku suda

Nadležnom općinskom sudu

**PRIJEDLOG ZA OVRHU NA TEMELJU
VJERODOSTOJNE ISPRAVE**

OVRHOVODITELJ

Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	
Naziv	Zgrada Ulica Krste Odaka 6, ZADAR
OIB	60076822456
Adresa sjedišta	ULICA KRSTE ODAKA 6, 23000 Zadar
Punomoćnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	Josip Bašić
OIB	69490888057
Adresa prebivališta/sjedišta	Polachišće 2, 23000 Zadar
Pravna osnova	Odvjetnik
Zakonski zastupnik ovrhovoditelja	
Ime i prezime	Zadar- Stan d.o.o
OIB	79322038016
Adresa prebivališta/sjedišta	Don Ive Prodana 6, 23000 Zadar
Pravna osnova	Osoba ovlaštena za zastupanje pravne osobe

OVRŠENIK

Ovršenik (redni broj: 1)	
Ime i prezime	Ivan Begić
OIB	89898808661
Adresa prebivališta	Krste Odaka 6, 23000 Zadar

Vjerodostojne isprave i tražbine

Vjerodostojna isprava (redni broj: 1)	
Vrsta vjerodostojne isprave	Izvadak iz poslovnih knjiga
Oznaka isprave	104442
Datum isprave	08.08.2025.
Opis tražbina iz vjerodostojne isprave	Temeljem vjerodostojne isprave Otvorene stavke kupaca do 31. srpnja 2025. za partnere od 104442 do 104442 izdane od strane upravitelja ZADAR-STAN d.o.o. 8. kolovoza 2025. dužan je ovršenik naknaditi ovrhovoditelju novčanu tražbinu u ukupnom iznosu od 401,65 eura na ime zajedničke pričuve za zgradu u Zadru na adresi Krste Odaka 6 zajedno sa zateznim kamatama tekućim od dospjeća svakog pojedinog iznosa.
Tražbina (redni broj: 1)	
Glavnica	7,73 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.01.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	7,73 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	Zgrada Ulica Krste Odaka 6, ZADAR
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR7724020061300003021
Model	HR05
Poziv na broj	16475585-104442-96

Tražbina (redni broj: 2)	
Glavnica	24,62 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.02.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	24,62 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	Zgrada Ulica Krste Odaka 6, ZADAR
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR7724020061300003021
Model	HR05
Poziv na broj	16475585-104442-96
Tražbina (redni broj: 3)	
Glavnica	24,62 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.03.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	24,62 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	Zgrada Ulica Krste Odaka 6, ZADAR
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR7724020061300003021
Model	HR05
Poziv na broj	16475585-104442-96

Tražbina (redni broj: 4)	
Glavnica	24,62 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.04.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	24,62 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	Zgrada Ulica Krste Odaka 6, ZADAR
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR7724020061300003021
Model	HR05
Poziv na broj	16475585-104442-96
Tražbina (redni broj: 5)	
Glavnica	24,62 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.06.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	24,62 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	Zgrada Ulica Krste Odaka 6, ZADAR
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR7724020061300003021
Model	HR05
Poziv na broj	16475585-104442-96

Tražbina (redni broj: 6)	
Glavnica	24,62 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.07.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	24,62 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	Zgrada Ulica Krste Odaka 6, ZADAR
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR7724020061300003021
Model	HR05
Poziv na broj	16475585-104442-96
Tražbina (redni broj: 7)	
Glavnica	24,62 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.08.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	24,62 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	Zgrada Ulica Krste Odaka 6, ZADAR
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR7724020061300003021
Model	HR05
Poziv na broj	16475585-104442-96

Tražbina (redni broj: 8)	
Glavnica	24,62 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.09.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	24,62 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	Zgrada Ulica Krste Odaka 6, ZADAR
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR7724020061300003021
Model	HR05
Poziv na broj	16475585-104442-96
Tražbina (redni broj: 9)	
Glavnica	24,62 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.10.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	24,62 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	Zgrada Ulica Krste Odaka 6, ZADAR
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR7724020061300003021
Model	HR05
Poziv na broj	16475585-104442-96

Tražbina (redni broj: 10)	
Glavnica	24,62 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.11.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	24,62 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	Zgrada Ulica Krste Odaka 6, ZADAR
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR7724020061300003021
Model	HR05
Poziv na broj	16475585-104442-96
Tražbina (redni broj: 11)	
Glavnica	24,62 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.12.2024.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	24,62 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	Zgrada Ulica Krste Odaka 6, ZADAR
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR7724020061300003021
Model	HR05
Poziv na broj	16475585-104442-96

Tražbina (redni broj: 12)	
Glavnica	24,62 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.01.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	24,62 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	Zgrada Ulica Krste Odaka 6, ZADAR
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR7724020061300003021
Model	HR05
Poziv na broj	16475585-104442-96
Tražbina (redni broj: 13)	
Glavnica	24,62 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.02.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	24,62 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	Zgrada Ulica Krste Odaka 6, ZADAR
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR7724020061300003021
Model	HR05
Poziv na broj	16475585-104442-96

Tražbina (redni broj: 14)	
Glavnica	24,62 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.04.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	24,62 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	Zgrada Ulica Krste Odaka 6, ZADAR
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR7724020061300003021
Model	HR05
Poziv na broj	16475585-104442-96
Tražbina (redni broj: 15)	
Glavnica	24,62 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.05.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	24,62 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	Zgrada Ulica Krste Odaka 6, ZADAR
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR7724020061300003021
Model	HR05
Poziv na broj	16475585-104442-96

Tražbina (redni broj: 16)	
Glavnica	24,62 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.06.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	24,62 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	Zgrada Ulica Krste Odaka 6, ZADAR
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR7724020061300003021
Model	HR05
Poziv na broj	16475585-104442-96
Tražbina (redni broj: 17)	
Glavnica	24,62 EUR
Obračun kamate	Zakonska zatezna kamata
	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	16.07.2025.
Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga za ovrhu	
Informativni iznos ukupnog duga po ovoj tražbini	24,62 EUR
Ovrhovoditelj (redni broj: 1)	Zgrada Ulica Krste Odaka 6, ZADAR
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR7724020061300003021
Model	HR05
Poziv na broj	16475585-104442-96

Novčana tražbina iz vjerodostojnih isprava ukupno

Valuta	Iznos glavnice	Prethodno obračunata kamata	Informativni iznos kamate na dan podnošenja prijedloga	Ukupno - informativni iznos
EUR	401,65	0,00	0,00	401,65

Ovršenik nije podmirio dospjelo potraživanje te se radi naplate tražbine ovrhovoditelja iz vjerodostojne isprave i troškova ovoga postupka predlaže donijeti:

RJEŠENJE O OVRSI

Nalaže se ovršeniku Ivan Begić, OIB: 89898808661, Krste Odaka 6, 23000 Zadar, da ovrhovoditelju Zgrada Ulica Krste Odaka 6, ZADAR, OIB: 60076822456, ULICA KRSTE ODAKA 6, 23000 Zadar, na temelju vjerodostojne isprave i to: izvadak iz poslovnih knjiga, 104442, namiri tražbinu u iznosu od 401,65 EUR uvećanu za zakonske zatezne kamate koje teku:

- na iznos od 7,73 EUR od 16.01.2024.,
- na iznos od 24,62 EUR od 16.02.2024.,
- na iznos od 24,62 EUR od 16.03.2024.,
- na iznos od 24,62 EUR od 16.04.2024.,
- na iznos od 24,62 EUR od 16.06.2024.,
- na iznos od 24,62 EUR od 16.07.2024.,
- na iznos od 24,62 EUR od 16.08.2024.,
- na iznos od 24,62 EUR od 16.09.2024.,
- na iznos od 24,62 EUR od 16.10.2024.,
- na iznos od 24,62 EUR od 16.11.2024.,
- na iznos od 24,62 EUR od 16.12.2024.,
- na iznos od 24,62 EUR od 16.01.2025.,
- na iznos od 24,62 EUR od 16.02.2025.,
- na iznos od 24,62 EUR od 16.04.2025.,
- na iznos od 24,62 EUR od 16.05.2025.,
- na iznos od 24,62 EUR od 16.06.2025.,
- na iznos od 24,62 EUR od 16.07.2025.,

pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun ovrhovoditelja IBAN HR7724020061300003021, model HR05, s pozivom na broj 16475585-104442-96, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi, zajedno s odmjeranim troškovima postupka u iznosu od 154,13 EUR uvećanim za zakonske zatezne kamate koje teku od dana donošenja rješenja o ovrsi pa do isplate po kamatnoj stopi koja se određuje, za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, na račun IBAN HR7724020061300003021, model HR05, s pozivom na broj 16475585-104442-96, u roku od osam dana od dana dostave rješenja o ovrsi.

OVRŠNI ZAHTJEV

Radi naplate tražbine ovrhovoditelja sadržane u nalogu ovršeniku određuje se ovrha na predloženom predmetu i predloženim sredstvom ovrhe:

Ivan Begić	
Predmeti ovrhe	Sredstva ovrhe
Ovrha općenito na imovini	Sukladno odredbama Ovršnog zakona

Troškovi postupka

Odvjetnički trošak

Opis i tarifni broj	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Sastavljanje prijedloga	100,00 EUR	1	100,00 EUR	25,00 %	125,00 EUR
Ukupno					125,00 EUR

Trošak javnog bilježnika

Opis	Jedinična cijena	Količina	Iznos	PDV	Iznos s PDV-om
Predujam naknade javnog bilježnika	10,00 EUR	1	10,00 EUR	25,00 %	12,50 EUR
Ostatak naknade	10,00 EUR	1	10,00 EUR	25,00 %	12,50 EUR
Trošak daljnjih dostava	3,30 EUR	1	3,30 EUR	25,00 %	4,13 EUR
Ukupno					29,13 EUR

Troškovi ukupno

Ukupni dug po osnovi troška (bez kamata)	154,13 EUR
Obračun kamatne stope	Kamatna stopa prema članku 29. Zakona o obveznim odnosima za ostale odnose
Početak tijeka kamate	Od dana donošenja rješenja o ovrsi
Primatelj troška	Zgrada Ulica Krste Odaka 6, ZADAR
Način isplate	Isplata na račun u domaćoj banci
Broj računa	HR7724020061300003021
Model	HR05
Poziv na broj	16475585-104442-96

PRILOZI

Prilog (redni broj: 1)

Opis	Dokaz o punomoći; ovrhovoditelj: Zgrada Ulica Krste Odaka 6, ZADAR, punomoćnik: Josip Bašić
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	Punomoć.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	63,7 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	069044954ebec85d0b1ce4d575a03f0e529c2bad45ce3103cc85abf8c0e0cbe8

Prilog (redni broj: 2)	
Opis	Vjerodostojna isprava br. 1
Broj stranica	1
Naziv datoteke sa sadržajem	Kartica kupca.pdf
Veličina datoteke sa sadržajem	57,0 kB
Jedinstveni identifikator datoteke sa sadržajem (SHA-256)	0fae850119199bbc9945786b1a0b7660059e0dd2ba3151fa4006743f38524f22

Datum izrade prijedloga za ovrhu: 02.02.2026.

Broj zapisa: **25ac-13f0b**

Kontrolni broj: **017e2-804ed-5c6e5**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku prilikom slanja na sud elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=e-ovrhe, L=ZAGREB, OID.2.5.4.97=HR72910430276, O=MINISTARSTVO PRAVOSUĐA UPRAVE I
DIGITALNE TRANSFORMACIJE, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta **nakon slanja prijedloga na sud** možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, dokument je vjerodostojan.